

UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SGDDĐT-VP
V/v triển khai thực hiện các Quyết
định của UBND tỉnh về ủy quyền,
phân cấp, trình tự TTHC và công bố
TTHC trong lĩnh vực đất đai

Đắk Lắk, ngày tháng 7 năm 2026

Kính gửi:

- Trưởng các phòng chuyên môn, nghiệp vụ thuộc Sở;
- Thủ trưởng các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc Sở.

Thực hiện Công văn số 7876/SNNMT-CCQLĐĐ ngày 28/7/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Đắk Lắk về việc triển khai thực hiện các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh trong lĩnh vực đất đai (gồm: Quyết định số 2026/QĐ-UBND ngày 24/6/2026; Quyết định số 55/2026/QĐ-UBND ngày 29/6/2026; Quyết định số 57/2026/QĐ-UBND ngày 01/7/2026 và Quyết định số 2175/QĐ-UBND ngày 10/7/2026),

Theo đó Sở Giáo dục và Đào tạo yêu cầu các phòng chuyên môn, nghiệp vụ thuộc Sở và các đơn vị sự nghiệp trực thuộc nghiêm túc triển khai thực hiện các nội dung sau:

1. Tổ chức phổ biến, quán triệt và công khai thủ tục hành chính

a) Tổ chức phổ biến, quán triệt đầy đủ, kịp thời nội dung 04 Quyết định nêu trên của UBND tỉnh đến toàn thể cán bộ, công chức, viên chức và người lao động thuộc phạm vi quản lý nhằm nâng cao nhận thức, trách nhiệm trong việc chấp hành pháp luật đất đai và thực hiện TTHC.

b) Đăng tải đầy đủ Danh mục thủ tục hành chính về đất đai ban hành kèm theo Quyết định số 2175/QĐ-UBND ngày 10/7/2026 trên Trang thông tin điện tử của đơn vị.

2. Rà soát, áp dụng quy trình thủ tục hành chính đất đai theo quy định mới

a) Rà soát, cập nhật quy trình nội bộ, quy trình xử lý công việc liên quan đến thủ tục đất đai, tài sản công gắn liền với đất theo đúng trình tự, thủ tục quy định tại Quyết định số 57/2026/QĐ-UBND ngày 01/7/2026 của UBND tỉnh.

b) Khi phát sinh nhu cầu giao đất, cho thuê đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu, đăng ký biến động đất đai hay chuyển đổi hình thức sử dụng đất đối với các cơ sở giáo dục, đơn vị sự nghiệp trực thuộc, phải lập hồ sơ đúng thành phần, biểu mẫu và trình tự theo quy định tại Quyết định số 57/2026/QĐ-UBND.

c) Đối với các hồ sơ TTHC về đất đai đã nộp trước ngày các Quyết định nêu trên có hiệu lực thi hành nhưng chưa có kết quả giải quyết cuối cùng, thực hiện theo đúng quy định chuyển tiếp tại Điều 5 Quyết định số 55/2026/QĐ-UBND.

3. Tăng cường quản lý, sử dụng đất đai và tài sản công tại các cơ sở giáo dục

a) Các đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Sở quản lý, sử dụng diện tích đất được giao đúng mục đích, đúng ranh giới; nghiêm cấm việc tự ý chuyển mục đích sử dụng đất, cho thuê, cho mượn hoặc hợp tác kinh doanh trái quy định pháp luật.

b) Trường hợp đơn vị sự nghiệp công lập được Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất mà có nhu cầu sử dụng một phần hoặc toàn bộ diện tích để sản xuất, kinh doanh, cung cấp dịch vụ thì phải lập Đơn đề nghị (Mẫu số 02) và thực hiện thủ tục chuyển sang hình thức Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất hằng năm đối với phần diện tích đó theo đúng quy định tại Quyết định số 57/2026/QĐ-UBND.

c) Phối hợp với chính quyền địa phương (UBND cấp xã) và cơ quan chức năng rà soát, hoàn thiện hồ sơ pháp lý đất đai, kịp thời kê khai đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu cho các cơ sở giáo dục chưa có GCN.

4. Chế độ thông tin, báo cáo và phối hợp xử lý vướng mắc

Trong quá trình tổ chức triển khai thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc phát sinh, các đơn vị kịp thời tổng hợp, báo cáo bằng văn bản về Sở Giáo dục và Đào tạo (qua Phòng Kế hoạch - Tài chính) để tổng hợp, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo tháo gỡ.

Nhận được Công văn này, yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND tỉnh (để b/c);
- Sở NN&MT (để ph/h);
- Lãnh đạo Sở;
- Trưởng các phòng CMNV thuộc Sở;
- Trang TTĐT Sở GDĐT;
- Lưu: VT, KHTC.

GIÁM ĐỐC

Lê Thị Thanh Xuân